



Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Тетово Komuna e Tetovas
Дервиш Цара 68 Dervish Cara68
1200 Тетово 1200 Tetova
e-mail: urbanism@tetova.gov.mk

**Сектор за урбанизам и
управување со градежноземјиште**

**Sektori për urbanizëm dhe
menaxhim me tokën ndërtimore**

**Бр. Nr. 10-5771/4
26.04.2023**

Согласно член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен Весник на РСМ" бр.32/20), Градоначалникот на општината врз основа на доставен Предлог од страна на Комисијата за урбанизам од членот 38 од овој Закон, ја одобрува **ПАЛНСКАТА ПРОГРАМА**, со следното:

Në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e RMV-së" nr.32/20), Kryetari i Komunës në bazë të Propozimit të dorëzuar nga Komisioni i urbanizmit nga neni 38 të këtij Ligji, e miraton **PROGRAMËN PLANORE**, si në vijim:

РЕШЕНИЕ

Се одобрува **ПАЛНСКА ПРОГРАМА**, изработена од "ПРО-ИНЖЕНЕРИНГ" ДОО – Тетово, со техн.бр. 04-14/2023/2, Април 2023, за изработка на Детален урбанистички план за дел од УБ 57 (57а), КО Тетово-1, општина Тетово.

AKTVENDIM

Miratohet **PROGRAMA PLANORE**, e përpunuar nga "PRO-INZHENERING" SHPK -Tetovë, me nr. teknik.04-14/2023/2, Prill 2023, për përpilimin e Planit Detal urbanistik për pjesë të BU 57 (57a), KK Tetovë 1, komuna e Tetovës.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот Општина Тетово, ул. „Дервиш Цара“ бр.68 Тетово преку ополномоштениот "ПРО-ИНЖЕНЕРИНГ" ДОО –Тетово, поднесе барање за одобрување на **ПЛАНСКА ПРОГРАМА** до Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението бр. 09-8/1 од 03.01.2023 год, за одобрување на **ПЛАНСКА ПРОГРАМА** за изработка на Детален урбанистички план за дел од УБ 57 57(а), КО Тетово-1, општина Тетово.

ARSYETIM

Kërkuesi Komuna e Tetovës, rr. "Dervish Cara", nr.68 Tetovë nëpërmjet të autorizuarit "PRO-INZHENERING" SHPK -Tetovë, parashtroi kërkesë për miratimin e **PROGRAMËS PLANORE** deri tek Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës me Aktvendimin nr. 09-8/1 dt.03.01.2023, për miratimin e **PROGRAMËS PLANORE** për përpilimin e Planit Detal urbanistik për pjesë të BU 57 (57a), KK Tetovë 1, komuna e Tetovës.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. Барање за одобрување на планска програма со бр.10-5771/1 од 12.04.2023.
2. Планска програма со тех.бр. 04-14/2023/2
3. Ажурирана геодетска подлога
4. Записник од партиципативно тело со арх.бр. 10-

Me kërkesën dorëzohen dokumentet dhe dëshmitë e mëposhtme:

1. Kërkesa për miratim të projekt programit me nr.10-5771/1 од 12.04.2023.
2. Plan programi me nr.teknik. 04-14/2023/2
3. Bazë e azhuruar gjeodezike
4. Procesverbal nga trupi pjesëmarës me nr. ark. 10-

6123/1 од 19.04.2023.

5. Записник од комисија за урбанизам со арх.бр. 10-5771/2 од 12.04.2023.

6. Предлог за одобрување на Планска програма од Комисија со бр.10-5771/3 од 26.04.2023

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-8/1 од 03.01.2023 год, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог за одобрување со бр. 10-5771/3 од 26.04.2023 година.

Градоначалникот на општината Тетово по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ", бр. 32/20 година). Врз основа на тоа, а согласно член 44 од Законот за просторно и урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрието до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 ден.
административни такси

Градоначалник,
Биљал Касами

6123/1 nga 19.04.2023.

5. Procesverbal nga komisioni për urbanizëm nr. 10-5771/2 nga dt. 12.04.2023.

6. Propozim për miratim të Plan programit nga Komisioni me nr. 10-5771/3 од 26.04.2023

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr.09-8/1 dt. 03.01.2023, pas shqyrtimit të dokumentacionit të bashkangjitur me kërkesën dhe inspektimin, konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe programi planor mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoi me Propozim për miratim me nr. 10-5771/3 од 26.04.2023 vjet.

Kryetari i komunës së Tetovës pas inspektimit të dokumentacionit të bashkangjitur me kërkesë dhe propozim prej Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet prej Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e RM-së", nr. 32/20). Në bazë të njejtës, në përputhje me nenin 44 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik morri vendim, si në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Aktvendimi, parashtruesi i kërkesës mund të parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditësh nga miratimi deri tek ministri i cili e udhëheq organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në fushën e rregullimit të hapësirës.

Ankesa e taksuar me 250 denarë pulla
administrative

Kryetar,
Bilal Kasami