



Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Тетово Komuna e Tetovas
Дервиш Цара 68 Dervish Cara68
1200 Тетово 1200 Tetova
e-mail: urbanism@tetova.gov.mk

Сектор за урбанизам и
управување со градежноземјиште

Сектори për urbanizëm dhe
menaxhim me tokën ndërtimore

Бр.Нр.10-858/4
15.03.2023

Согласно член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Службен Весник на РСМ бр.32/20), Градоначалникот на општината врз основа на доставен Предлог од страна на Комисијата за урбанизам од членот 38 од овој Закон, ја одобрува **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**, со следното:

Нë пажтим ме ненин 44 параграфи (7) тë Ligjit пëр planifikim urbanistik (Gazeta zyrtare e RMV-së nr.32/20), Kryetari i Komunës në bazë тë Propozimit тë dorëzuar nga Komisioni i urbanizmit nga neni 38 тë кëtij Ligji, e miraton **PROJEKT PROGRAMI**, si në vijim:

РЕШЕНИЕ

Се одобрува **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**, изработен од "Урбан Гис" ДОО –Куманово, со технички бр. У-05/22 за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена 4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи, на КП.7702/1 и 7702/5 КО Тетово вон г.р,во Општина Тетово.

AKTVENDIM

Miratohet **PROJEKT PROGRAMI**, e përpunuar nga "Urban Gis" SHPK- Kumanovë, me nr. teknik.U-05/22, pëр Projektit urbanistik jashtë përfshirjes тë planit urbanistik pëр ndërtimin e objekteve me destinim me destinim A4.3-Shtëpi familjare pëр qëndrim тë përkohshëm-Vikend shtëpiza,në PK. 7702/1dhe 7702/5 KK Tetovë jasht r.n., në Komunën e Tetovës.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот Малиќ Халими ул.108 бр.54 Тетово и Нигар Абдулаи ул.Мирче Ацев,бр.7 преку ополномоштениот "Урбан Гис" ДОО –Куманово, (полномоштво бр.УЗП 1341/2022 од 21.02.2022), поднесе барање за одобрување на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**, Согласно Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/2020), член 38, Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-8/1 од 03.01.2023 год, за одобрување на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА** за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена 4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи, на КП.7702/1 и 7702/5 КО Тетово вон г.р,во Општина Тетово.

ARSYETIM

Kërkuesi Maliq Halimi rr.108 nr.54 Tetovë dhe Nigjar Abdullai rr.Mirçe Acev, nr.7 Tetovë nëpërmjet тë autorizuarit "Urban Gis" SHPK- Kumanovë (atorizim nr. UZP 1341/2022 dt. 21.02.2022, parashtruar kërkesë pëр miratimin e **projekt programit**, Në pажтим me Ligjin pëр planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e RMV-së"nr.32/2020), neni 38, Komisioni pëр urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit тë komunës së Tetovës me Aktvendimin pëр formimin e Komisionit pëр urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit тë komunës së Tetovës, me nr. 09-8/1 dt.03.01.2023, pëр miratimin e **PROJEKT PROGRAMIT** pëр Projektit urbanistik jashtë përfshirjes тë planit urbanistik pëр ndërtimin e objekteve me destinim me destinim A4.3-Shtëpi familjare pëр qëndrim тë përkohshëm-Vikend shtëpiza,në PK. 7702/1dhe 7702/5 KK Tetovë jasht r.n., në Komunën e Tetovës.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. Барање за одобрување на проектна програма со бр.10-858/1 од 18.01.2023.

Me kërkesën dorëzohen dokumentet dhe dëshmitë e mëposhtme:

1. Kërkesa pëр miratim тë projekt programit me nr. 10-858/1 од 18.01.2023.

2. Проектна програм со тех.бр. У-05/22
3. Ажурирана геодетска подлога
4. Предлог за одобрување на Проектна програма од Комисија со бр.10-858/3 од 15.03.2023
5. Услови за планирање на просторот издадена од Агенција за планирање на просторот со арх.бр. УП1-15 2370/2022 од 28.12.2022.

2. Projekt programi me nr.teknik. U-05/22
3. Bazë e azhuruar gjeodezike
4. Propozim për miratim të Projekt programit nga Komisioni me nr. 10-858/3 од 15.03.2023
5. Kushtet për planifikimin e hapësirës të lëshuar nga Agjencioni për planifikim hapësinorë me nr. arkivor. UP1-15 2370/2022 dt. 28.12.2022.

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-8/1 од 03.01.2023 год, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог за одобрување со бр. 10-858/3 од 15.03.2023 година.

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr.09-8/1 dt. 03.01.2023, pas shqyrtimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesën dhe inspektimin, konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe programi planor mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoi me Propozim për miratim me nr. 10-858/3 од 15.03.2023 vjet.

Градоначалникот на општината Тетово по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, бр. 32/20 година). Врз основа на тоа, а согласно член 44 од Законот за просторно и урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот

Kryetari i komunës së Tetovës pas inspektimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesë dhe propozimi prej Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet prej Ligjit për planifikim urbanistik (G. Zyrtare e RM-së nr. 32/20). Në bazë të njëjtës, në përputhje me nenin 44 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik morri vendim, si në diapozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрието до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 ден. административни такси

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Aktvendimi, parashtruesi i kërkesës mund të parashtrorë ankesë në afat prej 15 ditësh nga miratimi deri tek ministri i cili e udhëheq organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në fushën e rregullimit të hapësirës.

Ankesa e taksuar me 250 denarë pulla administrative

Градоначалник,
Биљал Касами

Kryetar,
BilallKasami

