



Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Тетово Komuna e Tetovas
Дервиш Цара 68 Dervish Cara68
1200 Тетово 1200 Tetova
e-mail: urbanism@tetova.gov.mk

Сектор за урбанизам и
управување со градежноземјиште

Сектори për urbanizëm dhe
menaxhim me tokën ndërtimore

Бр.Нр. 10-2725/5
22.03.2022

Градоначалникот на Општина Тетово, решавајќи по барањето на "ПОФИКС" ДОО Тетово поднесено под број. 10-2725/1 од 13.01.2022 година преку ополномоштениот ДПУП "ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" ДОО – Гостивар (полномоштво бр.10-6187/3 од 04.08.2021) за одобрување на планска програма, врз основа на член 44 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, бр.32/2020 година).

Kryetari i Komunës së Tetovës, për vendimin mbi kërkesën e "POFIX" SHPK Tetovë i parashtruar me numër. 10-2725/1 dt. 13.01.2022 vjet nëpërmjet të autorizuarit SHPUP "POLLOGPROEKT-PRO" SHPK –Gostivar (autorizim nr. 10-6187/3 dt. 04.08.2021) për miratimin e programit planor në bazë nenit 44 të Liqjit për planifikim urbanistik dhe hapësinor ("Gazeta zyrtare e RMV-së" nr 32/2020).

РЕШЕНИЕ

Се одобрува **Планска програма**, изработена од ДПУП "ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" ДОО – Гостивар, со технички бр. 01/2022 ЗА ИЗРАБОТКА НА ОБЕДИНЕТА ПОСТАПКА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УБ-80 И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УБ-80 -ТЕТОВО, ОПШТИНА ТЕТОВО.

AKTVENDIM

Miratohet **Programi planor**, e përpunuar nga SHPUP "POLLOGPROEKT-PRO" SHPK –Gostivar, me nr.teknik. 01/2022, PËR PËRPUNIMIN E PROCEDURËS SË BASHKUAR NDRYSHIM DHE PLOTËSIM TË PLANIT GJENERAL URBANISTIK PËR BU-80 DHE PJESË NGA PLANIT DETAL URBANISTIK PËR BU 80-TETOVË, KOMUNA E TETOVËS.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот "ПОФИКС" ДОО Тетово поднесено под број. 10-2725/1 од 13.01.2022 година преку ополномоштениот ДПУП "ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" ДОО – Гостивар (полномоштво бр.10-6187/3 од 04.08.2021), поднесе барање за **одобрување на Планска програма**, Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/2020), член 44, Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-12118/1 од 10.12.2021 год, партиципативното тело во областа на урбанизам формирана со Решение бр.10-1516/1 од 11.02.2022 со записникот бр.10-2725/3 од 18.03.2022, ЗА ИЗРАБОТКА НА ОБЕДИНЕТА ПОСТАПКА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УБ-80 И ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УБ-80 -ТЕТОВО, ОПШТИНА ТЕТОВО.

ARSYETIM

Kërkuesi "POFIX" SHPK Tetovë i parashtruar me numër. 10-2725/1 dt. 13.01.2022 vjet nëpërmjet të autorizuarit SHPUP "POLLOGPROEKT-PRO" SHPK –Gostivar (atorizim nr. 10-6187/3 dt. 04.08.2021), parashtruar kërkesë për **miratimin e Programit planor**, Në pajtim me Ligjin për planifikim urbanistik dhe hapësinor ("Gazeta zyrtare e RMV-së"nr.32/2020), nenit 44, Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr.09-12118/1 dt.10.12.2021,trupit pjesëmarrës në fushën e urbanizmit i formuar me Aktvendim nr. 10-1516/1 dt. 11.02.2022 me procesverbal nr. 10-2725/3 dt. 18.03.2022, për miratimin e programit planor PËR PËRPUNIMIN E PROCEDURËS SË BASHKUAR NDRYSHIM DHE PLOTËSIM TË PLANIT GJENERAL URBANISTIK PËR BU-80 DHE PJESË NGA PLANIT DETAL URBANISTIK PËR BU 80-TETOVË, KOMUNA E TETOVËS.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. Барање
2. Ажурирана геодетска подлога
3. Предлог планска програма

Me kërkesën dorëzohen dokumentet dhe dëshmitë e mëposhtme:

1. Kërkesa
2. Bazë e azhuruar gjeodezike
3. Propozim programi planor

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-12118/1 од 10.12.2021 год, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог одобрување со бр. 10-2725/4 од 22.03.2022 година.

Градоначалникот на општината Тетово по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, бр.32/2020 година), Врз основа на тоа, а согласно член 44 од Законот за просторно и урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО: Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 ден.
административни такси

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr.09-12118/1 dt.10.12.2021, pas shqyrtimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesën dhe inspektimin, konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe programi planor mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoi me miratimin e Propozimit me nr. 10-2725/4 nga 22.03.2022 vjet.

Kryetari i komunës së Tetovës pas inspektimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesë dhe propozimi prej Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet prej Ligjit për planifikim hapësinor dhe ("Gazetazyrtare e RMV-së" nr 32/2020), Në bazë të njejtës, në përputhje me nenin 44 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik morri vendim, si në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE: Kundër këtij Aktvendimi, parashtruesi i kërkesës mund të parashtrorë ankesë në afat prej 15 ditësh nga miratimi deri tek ministri i cili e udhëheq organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në fushën e rregullimit të hapësirës.

Ankesa e taksuar me 250 denarë pulla
administrative

Градоначалник,
Биљал Касами

Kryetar,
BilallKasami

