

Врз основа на член 11,22,25 став (4), член 26 став (5), член 35, член 39 и член 80 од Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РМ„ бр.199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), и согласно член 93 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ„ бр.32/2020) член 22 став (1) точка (1) од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр.5/02) и член 14 точка (1) од Статутот на општина Тетово („Службен гласник на Општина Тетово„ бр.14/06), и согласноста со бр.24-6611/3 од 03.11.2020 година, на Министерство за транспорт и врски на РСМ, на предлог на градоначалникот на Општина Тетово, Советот на Општина Тетово на седницата одржана на ден 28.12.2020 година, донесе:

### **ОДЛУКА**

**за усвојување на Конечен предлог план ДУП за Урбан блок 16 КО Тетово-1 за плански период 2017-2022, со плански опфат 3.6 ха-општина Тетово, изработен од Доо „УрбанПлан“-Тетово, со тех. бр.12-2/16**

#### **Член 1**

Со оваа Одлука се усвојува Конечен предлог планот ДУП за Урбан блок 16 КО Тетово-1 за плански период 2017-2022, со плански опфат 3.6 ха-општина Тетово, изработен од Доо „УрбанПлан„-Тетово, со тех.бр.12-2/16, помеѓу улиците: магистрални улици ул."Илинденска" А-А, ул."Благоја Тоска"Б-Б, сервисни улици ул."Благоја Тоска-крак" В-В, ул."Христо Антевски" Г-Г пристапни улици "144" "144 а" и "144 б" Д-Д општина Тетово.

#### **Член 2**

Составен дел на оваа Одлука е техничката документација бр.12-2/16, изработена од Доо „Урбан План„-Тетово, и согласноста со бр.24-6611/3 од 03.11.2020 г., на Министерство за транспорт и врски на РСМ, која не се објавува, а од која еден примерок се чува во архивата на општина Тетово, еден кај органот што го спроведува овој план Секторот за урбанизам на општина Тетово, еден во надлежниот Државен архив, еден примерок кај Министерство за транспорт и врски, еден примерок кај Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам, еден примерок се доставува до Агенцијата за запишутвање на правата на недвижности -ПЕ Тетово, а седмиот примерок се изложува кај донесувачот на планот (општина Тетово) заради достапност на јавноста.

Нè базè тè нени 11, 22, 25 параграфи (4), нени 26 параграфи (5) нени 35, нени 39 dhe нени 80 тè Лигит пèр планификим урбанистик dhe hapësinor ("Gazeta zyrtare e RM " nr. 199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 dhe 168/18), dhe në pajtim me nenin 93 nga Ligji pèr planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e RMV" nr. 32/2020), nenit 22 paragrafi (1) pika (1) тè Лигит пèр vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr.5/02), nenit 14 pika (1) тè Statutit тè komunës së Tetovës ("Fletorja zyrtare e Komunës së Tetovës", nr.14/06), dhe pëlqimit me nr. 24-6611/3 dt. 03.11.2020., тè Ministrisë së transportit dhe lidhjeve тè RMV-së, me propozim тè Kryetarit тè Komunës së Tetovës, Këshilli i Komunës së Tetovës, në mbledhjen e mbajtur me datë 28.12.2020, miratoi:

### **VENDIM**

**për miratimin e Propozimit тè planit përfundimtar PDU-së пèр Blokun urban 16 KK Tetovë-1 пèр periudhën planore 2017-2022, me sipërfaqe planore 3.6 ha-komuna e Tetovës i përpunuar nga Shpk "UrbanPlan" Tetovë, me nr. teknik 12-2/16**

#### **Neni 1**

Me këtë Vendim miratohet Propozimi i planit përfundimtar i PDU-së пèр Blokun urban 16 KK Tetovë-1 пèр periudhën planore 2017-2022, me sipërfaqe planore 3.6 ha-komuna e Tetovës i përpunuar nga Shpk "UrbanPlan" Tetovë, me nr. teknik 12-2/16, ndërmyet rrugëve: rrugëve magjistrale rr."Ilindenit"A-A, rr."Blagoja Toska"B-B, rrugët servimore rr."Blagoja Toska-krah"V-V, rr."V" rr. "Hristo Antevski" G-G" rrugët me qasje "144" "144 a" "144 b" D-D komuna e Tetovës.

#### **Neni 2**

Pjesë përbërëse e këtij Vendimi është dokumentacioni teknik nr. 12-2/16, i përpunuar nga Shpk "Urban Plan" Tetovë, dhe pëlqimi me nr. 24-6611/3 dt. 03.11.2020., тè Ministrisë së transportit dhe lidhjeve тè RMV-së,që nuk publikohet, kurse një kopje rruhet në arkivin e komunës së Tetovës, një te organi i cili e zbaton këtë plan - Sektori пèр urbanizëm i komunës së Tetovës, një te Arkivi shtetëror kompetent, një kopje te Ministria e transportit e lidhjeve, një kopje te Inspektorati urbanizmit, një kopje dorëzohet te Agjencioni пèр regjistrimin e тè drejtave тè patundshmërive - NJT Tetovë dhe kopja e shtatë i dorëzohet marrësit тè planit (komuna e Tetovës) пèр shkak тè qasjes në opinion.

### Член 3

Агенцијата за катастар за недвижности е должна во рок од осум работни дена од прием на известување во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам за донесување на планот да изврши дигитално преклопување на урбанистичкиот план и регулацискиот план на генерален урбанистички план.

### Член 4

Донесениот урбанистички план не може да се применува пред да се исполнат условите од член 2 и 3 на оваа Одлука.

### Член 5

Оваа Одлука влегува во сила 8-от ден од денот на објавување во "Службен гласник на Општина Тетово".

### Neni 3

Agjencia për Kadastër të Patundshmërive detyrohet që në afat prej tetë ditësh pune nga pranimi i njoftimit më formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ eurbanizëm, për miratimin e planit të kryejë paraqitje digjitale të planit urbanistik dhe planit rregullues të planit të përgjithshëm urbanistik.

### Neni 4

Plani urbanistik i miratuar nuk mund të zbatohet para se të plotësohen kushtet nga neni 2 dhe 3 i këtij Vendimi.

### Neni 5

Ky Vendim hynë në fuqi ditën e 8-të pas shpalljes në "Fletoren zyrtare të Komunës së Tetovës".

Бр. Nr. 08-10188/24  
28.12.2020  
Тетово/Tetovë

Совет на Општина Тетово / Këshilli i Komunës së Tetovës  
Претседател / Kryetar,  
Беким Мемети / Bekim Memeti

